

**Pour tout contrat de réservation signé entre le 09 janvier et le 31 mars 2023, Pitch Immo vous offre une remise pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 à 4 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altearea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Dans le cadre d'un achat pour un investissement immobilier, Altearea Gestion Immobilière vous offre le mandat de gestion locative « Solution Revenu » au taux de 13,80% TTC sur le montant du loyer charges comprises durant 1 an à compter de la signature du mandat. Un mandat garantissant, dès lors qu'un premier locataire aura été mis en place, le paiement mensuel de vos loyers en cas d'impayés de votre locataire et ce dès le premier jour d'impayés (plafond par sinistre loyer impayé est de 90 000€) ainsi qu'une indemnisation dès le 1^{er} jour d'absence de votre locataire en cas de vacance locative (indemnisation vacance locative valable sur une durée de 3 mois : 50 % du loyer le premier mois, 100 % les 2^{ème} et 3^{ème} mois suivants). Offre valable sur une sélection de programmes et de logements, à découvrir sur <https://proprio.pitchimmo.fr/> et auprès de nos conseillers commerciaux. Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 16/01/2023.*